

# LOS ÁNGELES

SECCION ESPECIAL  
EL MERCURIO

www.ee.elmercurio.cl | 12 de Octubre de 2008

CIUDAD DE LOS ÁNGELES:

## Totalmente renovada

EL GRAN DESARROLLO  
ECONÓMICO E INMOBILIARIO  
SE APRECIA EN CADA  
ESQUINA.





UCB GROUP:

## EN EL CORAZÓN DE LA CIUDAD

**EL EDIFICIO MEZCLA LAS ÚLTIMAS TECNOLOGÍAS DE CONSTRUCCIÓN Y EL DISEÑO DE VANGUARDIA. CAMBIARÁ LA CARA DEL CENTRO DE LOS ÁNGELES.**

UCB GROUP ES un holding internacional orientado principalmente al área bancaria e inmobiliaria, y ahora está desarrollando una de sus obras más importantes en Los Ángeles.

"En Chile, hemos participado en una serie de proyectos que se han realizado en conjunto con otras firmas, pero este edificio es el primero que hacemos de forma exclusiva e independiente", dice Raúl Fernández, gerente general de UCB Inmobiliaria.

Esta construcción está incorporando ingeniería y tecnología de última gene-

ración. Además, privilegia la luminosidad, para aprovechar el 100% de la planta con luz natural. Sus estacionamientos serán en superficie.

En cuanto al estilo de este edificio, podemos decir que tendrá influencias de arquitectos chilenos y norteamericanos (de Miami, específicamente). Esto se apreciará en la fachada.

Tendrá ascensores ultra rápidos y sistema de calefacción optativo (para no obligar al usuario a pagar por un servicio que no desea), entre otras novedades.

Contará con 15 niveles y en

el primero se ubicará un centro comercial. En el ingreso también habrá un amplio hall, que marcará la diferencia con otras construcciones de la ciudad.

Las plantas de este edificio serán inteligentes, debido a que ofrecerán un alto grado de flexibilidad para que el usuario las adapte a sus necesidades. Además, habrá cinco plantas que se entregarán listas para utilizar. Es decir, los profesionales prácticamente sólo necesitarán su computador para comenzar a trabajar.

La ubicación es otro elemento destacado, ya que se



Así lucirá el imponente edificio.

encuentra a pocos metros de la Plaza de Armas de la ciudad, del casino, del mall, centros médicos y bancos, entre otros.

La entrega de este edificio está programada para el segundo semestre de 2009.

Papel decisivo:

### La industria forestal mueve la economía regional

En el Biobío destaca la actividad forestal dedicada al cultivo de pinos y eucaliptos para uso industrial.

La movilización de recursos privados hacia el área forestal apoya el incremento de la producción, de la infraestructura urbana y vial, que junto con fomentar el trabajo, contribuye a mejorar las condiciones de vida de la población.

Desde 1950, cuando adquiere Forestal Mininco, Empresas CMPC busca garantizar la producción de madera y celulosa. Abastece mercados en 45 países y cultiva plantaciones en Argentina, aunque históricamente su base de producción y su origen está en esta región. En [www.mininco.cl](http://www.mininco.cl) hay información sobre la empresa, el mercado forestal y papelerero, así como una postura frente al equilibrio ecológico



y social. La silvicultura es una actividad que contribuye con muchos bienes a la sociedad. Se establecen los árboles en tierras seleccionadas de acuerdo a su potencial, lo que ha permitido usar y recuperar suelos erosionados de esta región. Se trata de un cultivo con gran capacidad para la captura del carbono, lo que genera la

limpieza de la atmósfera. El desarrollo de la forestación con fines madereros es una oportunidad que brinda la región del Biobío en la mantención de la armonía del medio ambiente y que, asimismo, sustituye el uso irracional de bosques naturales para la producción de bienes y calefacción de hogares.

### Club de la Unión de Los Ángeles: Un enclave de la historia y las tradiciones de la ciudad

En el corazón de la ciudad, frente a la Plaza de Armas se alza el vetusto edificio del Club de la Unión como un porfiado testimonio de los valores del pasado que reclaman su vigencia.

La vieja casona que dio vida al Club de la Unión fue demolida durante la primera mitad del siglo XX, dando paso a un edificio que fue inaugurado en 1933, siempre en el mismo lugar. Esta institución angelina, cuya existencia se empina en los 120 años, ha sido el centro social en donde se han llevado a efecto los acontecimientos más relevantes de la ciudad. Allí se recibía a los Presidentes de la República, se realizaban matrimonios, las celebraciones patrióticas y las fiestas de Año Nuevo. Todo ello en reuniones con sabor y color colonial, constituyendo un recinto del más puro civismo y un lugar en donde se practican hasta hoy la amistad, la solidaridad, el patriotismo y la buena ciudadanía en un ambiente cálido y



Es uno de los lugares que no se puede dejar de visitar.

hospitalario.

El Club de la Unión de Los Angeles forma parte esencial del acervo patrimonial de la ciudad y funciona hoy día a plena capacidad, apoyado por una Sociedad Inmobiliaria que lleva su mismo nombre. El club y la sociedad inmobiliaria son presididos respectivamente por los antiguos angelinos don Hernán Rodríguez Fernández y don Eduardo Weldt Suaz.